

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Vannkanten Stavanger

Møtedato: 18.04.2023

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Sameiets fellesrom

Til stede: 69 seksjonseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 72 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Lene Skjørestad Lidsheim.

Møtet ble åpnet av Terje Netland.

1. Konstituering

a. Valg av møteleder

Som møteleder ble Terje Netland foreslått.

Vedtak: Godkjent

b. Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

c. Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Lene Skjørestad Lidsheim foreslått. Som protokollvitne ble Arne Andersen og Odd Bjørn Meling foreslått.

Vedtak: Godkjent

d. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2022

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2022 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 195 100.

Vedtak: Godkjent

Behandling av innkomne forslag og saker

4. Dempe belysning i atrium

Saksframstilling: Gatelampene i atriumet kaster ett veldig sterkt og sjenerende lys inn vinduene til dem som bor på bakkeplan. Dersom det er mulig, kunne belysningen dempes (eller skjermes mot vinduene).

Forslag til vedtak:

Forslag 1 (Saksframstillers forslag til vedtak): Atrium lamper; lysstyrke dempes f.eks ved bruk av reostart eller bytte pærer. Atrium lamper; holdes slukket i perioden Mai til og med August.

Forslag 2 (Styrets forslag til vedtak): Avventer tiltak til lysene må byttes.

Benkeforslag: Styret vil iverksette utskifting av pærer i løpet av 2023 og samtidig se på lysreducerende tiltak

Forslag til vedtak: Styret vil iverksette utskifting av pærer i løpet av 2023 og samtidig se på lysreducerende tiltak.

Vedtak: Godkjent

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Guro Waksvik foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Nils Henrik Stokke foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Sigrunn Aasen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Geir Lillegraven foreslått.

Vedtak: Flertallet stemmer for valgkomiteens innstilling: Guro Waksvik, Nils Henrik Stokke og Sigrunn Aasen velges som styremedlemmer for 2 år

B Som varamedlem for 1 år, ble Geir Lillegraven foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Jorunn Fredriksen foreslått.

Vedtak: Flertallet stemmer for valgkomiteens innstilling: Geir Lillegraven og Jorunn Fredriksen velges som varamedlem for 1 år

6. Valg av valgkomite

Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år ble foreslått Rolf Olav Larsen og Odd Bjørn Meling.

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 19:00. Protokollen signeres av

Møteleder	Protokollfører	Protokollvitne	Protokollvitne
Terje Netland /s/	Lene S. Lidsheim /s/	Arne Andersen /s/	Odd Bjørn Meling /s/

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Leder	Terje Netland	2022- 2024
Styremedlem	Arne Bernt Dahle	2022- 2024
Styremedlem	Sigrunn Aasen	2023- 2025
Styremedlem	Nils Henrik Stokke	2023- 2025
Styremedlem	Guro Waksvik	2023- 2025
Varamedlem	Geir Lillegraven	2023- 2024
Varamedlem	Jorunn Fredriksen	2023- 2024

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.